

ALGEMENE VOORWAARDEN

1. Tenzij anders schriftelijk overeengekomen, zijn onze werken onderworpen aan deze Algemene Voorwaarden, met uitsluiting van de eigen voorwaarden van de klant.

Afwijkingen van de Bijzondere, Algemene en Uitvoeringsvoorwaarden zijn enkel mogelijk met de uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van de zaakvoerder van Alphaplan

De bijzondere voorwaarden primeren op de algemene voorwaarden die op hun beurt primeren op de uitvoeringsvoorwaarden.

De bijgevoegde technische informatie maakt integraal deel uit van deze overeenkomst.

2. De door onze agenten en andere aangestelden gesloten overeenkomsten verbindt Alphaplan pas na schriftelijke bevestiging van de zaakvoerder van Alphaplan.

3. De door ons opgegeven prijzen gelden enkel voor de specifiek overeengekomen werken.

Meerwerken zullen afzonderlijk worden aangerekend.

De oorspronkelijk overeengekomen prijs kan worden aangepast in geval Alphaplan op basis van objectieve parameters kan aantonen dat de initieel opgegeven prijs op datum van beëindiging van de werken verhoogd is met minstens 10 %.

Projectuitloop door stilstand ten gevolge van werkomstandigheden of op verzoek van de klant zijn ten laste van de klant.

4. Door de totstandkoming van de overeenkomst erkent de klant kennis te hebben van de geldende technische voorschriften, kwaliteiten, mogelijkheden en beperkingen, zoals o.m. vermeld in onze offerte en/of orderbevestiging en de begeleidende technische fiches en stemt er volledig mee in. Nazorg en andere eventuele behandelingen dienen steeds te geschieden volgens de voorschriften in de technische fiche.

5. Een beëindiging van een tot stand gekomen overeenkomst is slechts mogelijk mits onze schriftelijke aanvaarding.

In dergelijk geval is de klant een forfaitaire beëindigingsvergoeding van 28 % van de overeengekomen prijs verschuldigd, onverminderd het recht van Alphaplan om een hogere werkelijke schade te bewijzen m.i.v. schadevergoeding, gevorderd door derden ten gevolge van deze beëindiging.

6. De overeengekomen prijs zal door de klant betaald worden als volgt:

- 40 % bij de totstandkoming van de overeenkomst;
- 20 % bij de aanvang van de werken;
- 40 % bij de oplevering van de werken.

De uitvoeringstermijn zal worden geschorst zolang de eerste en/of tweede schijf niet door de klant zal zijn betaald. Bovendien zal de niet-betaling Alphaplan het recht geven de overeenkomst te beëindigen m.i.v. de toepassing van de beëindigingsvergoeding voorzien in art. 5.

7. De datum van aanvang van de werken en uitvoeringstermijn wordt bepaald in gemeen akkoord met de klant. Een vertraging in de uitvoering kan niet leiden tot ontbinding van de overeenkomst lastens Alphaplan.

Het gereedmaken van de draagvloer is nooit voor rekening van Alphaplan

Een werk geldt als opgeleverd na de voltooiing ervan en bij voorkeur door een schriftelijke bevestiging van de klant. De voltooiing, verbetering en/of herstelling van mineure onderdelen van het werk verhindert de oplevering niet. Eventuele gebreken dienen door de klant aangetoond te worden.

8. Alle facturen zijn middels bankoverschrijving betaalbaar aan de zetel van Alphaplan, uiterlijk 8 dagen na factuurdatum. Geen enkel bedrag zal door de klant in mindering mogen gebracht worden van een factuur.

Elke onbetaalde factuur wordt vanaf haar vervaldag van rechtswege en zonder ingebrekestelling verhoogd met 1) interesten tegen de referentie-interestvoet, vermeerderd met 7 % en afgerond tot het hogere halve procent (art. 5 W. 02/08/2002) en 2) een forfaitaire vergoeding t.b.v. 10 % van het uitstaande factuurbedrag, behoudens indien de werkelijke invorderingskosten hoger zouden zijn (art. 6 W. 02/08/2002).

9. Indien de overeenkomst niet kan uitgevoerd worden ten gevolge van overmacht (zo o.m. gebrek aan grondstoffen, fabriekstoring, werkstaking, uitsluiting of gebrek aan personeel, quarantaine, epidemieën, e.d.), zal de klant hiervan onmiddellijk verwittigd worden.

Indien de overmachtssituatie beperkt is tot één maand, zal de uitvoering van de overeenkomst geschorst worden. Indien de overmachtssituatie langer duurt dan één maand, zal de overeenkomst als beëindigd worden beschouwd. In geen geval zal de overmacht de klant enig recht verlenen op schadevergoeding.

10. In geval van een door de klant bewezen gebrekkige uitvoering, zal Alphaplan deze gebreken binnen een redelijke termijn herstellen.

Alphaplan is niet aansprakelijk voor indirecte schade geleden door de klant ten gevolge van deze gebrekkige uitvoering van de werken, zoals winstderving, omzetverlies en door de klant gemaakte extra kosten. De financiële garantieverplichting aan de klant is in elk geval beperkt tot de met de klant overeengekomen prijs voor de specifieke werken.

Voor fouten of schade eigen aan de grond zelf, de ondergrond, of de grondconstructie, doch die slechts aan het licht komen tijdens of na de uitvoering van de werken, is Alphaplan niet aansprakelijk. Alphaplan is evenmin aansprakelijk voor de bestaande vloerconstructie, wapeningsonregelmatigheden, materiaalstructuur, samenstellingen, afwerking, voegovergangen, scheurvorming en de-laminatie van de toplaag dan wel deklaag. Er is ook geen aansprakelijkheid in geval van een gebrekkig onderhoud van de vloer en schade aangebracht aan de vloer door andere eigen handelingen van de klant. Alphaplan is evenmin verantwoordelijk voor het goed functioneren van het geleidesysteem dan wel voor de vorkheftruck.

Adviezen en offertes teneinde dergelijke problemen op te lossen, worden enkel gegeven op verzoek van de klant en worden steeds afzonderlijk gefactureerd.

11. Bij niet betaling van de voorschotten of bij eenzijdige wijziging van het contract door de klant, is Alphaplan gerechtigd de overeenkomst van rechtswege te ontbinden door het louter versturen van een schriftelijke kennisgeving. Alsdan is de klant een beëindigingsvergoeding verschuldigd, zoals voorzien in artikel 5.
12. De klant draagt er zorg voor dat er met derden niet wordt gecommuniceerd over ons materiaal, werkmethode of de prijs.
13. De klant verleent zijn toestemming aan Alphaplan om foto's te maken van de werken en om die foto's zakelijk te gebruiken.
14. Elk geschil naar aanleiding van onderhavige overeenkomst wordt beheerst door Belgisch recht en zal behoren tot de uitsluitende bevoegdheid van de Rechtbanken van Westerlo en Turnhout.

UITVOERINGSVOORWAARDEN

De hierna vermelde Uitvoeringsvoorwaarden zijn noodzakelijk voor een goede uitvoering van onze werken, m.i.v. het ultravlak slijpen van de magazijnvloer. Wij zijn niet verantwoordelijk voor gebreken of bijkomende kosten die het gevolg zijn van niet- of onvolledige vervulling van deze voorwaarden.

1. De werken van Alphaplan worden uitgevoerd in een gesloten, stof- en rookvrij geluidsarme (minder dan 75 decibel) verwarmde dan wel gekoelde ruimte (werktemperatuur tussen 10°C en 30°C) zonder wateroverlast. De vloer dient droog te zijn zonder storende schokken, trillingen of andere bewegingen. De gangpaden dienen vrij en bereikbaar te zijn. De werkzaamheden moeten ongestoord doorgang kunnen vinden.
2. Het lokaal moet volledig droog, water- en winddicht zijn.

3. De mogelijkheid van toegang tot het magazijn dient 3 dagen voor/na de uitvoeringstermijn mogelijk te zijn. Normale werktijden zijn maandag t/m vrijdag, met uitzondering van speciale feestdagen, van 8 u. tot 20u00. De klant zal instemmen op verzoek van Alphaplan 's nachts dan wel in weekends, dan wel op feestdagen te werken aan een in de offerte bepaalde meerprijs.
4. De klant zal een stortplaats aanwijzen voor het slijpafval en andere afvalmaterialen, binnen 50 m. van het magazijn. De gang tussen het magazijn en deze plaats moet goed bereikbaar zijn. Het vloerniveau van de stortplaats dient hetzelfde niveau te hebben als het stortniveau zelf. Bij de stortplaats dient stromend water aanwezig te zijn.
5. De klant moet, conform de door Alphaplan verstrekte technische documenten binnen een straal van 50 m rond het magazijn twee verzegelde containers ter beschikking stellen in de opslagruimte voor shredderproducten en ander afval.
6. De klant voorziet, overeenkomstig de hiervoor voorziene technische documenten van Alphaplan, water en elektriciteit tot aan de plaats waar geslepen dient te worden.
7. De klant verplicht zich ertoe steeds water, elektriciteit, voldoende verlichting, verwarming en een standplaats voor de werfwagens, gratis ter beschikking te stellen en te houden.
8. De klant voorziet een laadkade en een vorkheftruck voor het lossen en het laden van onze FloorShaver en het bijhorende materiaal. Dit laden en lossen gebeurt uitsluitend door werknemers van Alphaplan.
9. De klant draagt zorg voor het verwijderen van elke vorm van staal in het slijptracé. Wanneer toch staal geconstateerd wordt, worden de werken onmiddellijk stopgezet, waarna de klant het nodige moet doen voor de verwijdering.
10. Het is de verantwoordelijkheid van de klant om alle materiaal in de te egaliseren rijstroken te verwijderen. Bijvoorbeeld, rekbeschermingen, brandwerende kluizen,...